**FICHE TECHNIQUE DE PRESENTATION DU PROJET**

Formulaire à remplir par le propriétaire du projet

**Le présent formulaire est destiné aux opérateurs/investisseurs qui ont officiellement manifesté leur intérêt à s’implanter dans Ehoala Park. Il leur est demandé de fournir le maximum d’informations et données permettant d’évaluer leur projet et les promoteurs, mais aussi les impacts économiques et sociaux du projet. Il est recommandé de remplir très soigneusement ce formulaire, de chiffrer les informations et de justifier au mieux la pertinence des chiffres mentionnés.**

1. **DESCRIPTION DE LA SOCIETE :**

1

|  |  |
| --- | --- |
| **Nom/Raison sociale/Sigle :** |  |
| **Numéro d’enregistrement au registre du commerce RCS** (joindre les copies des actes) |  |
| **NIF** |  |
| **STAT** |  |
| **Adresse siège :** |  | **Ville / Pays :** |
| **Téléphone :** | **Fax :** |
| **Email de l’entreprise :** | **Site web :** |
| **WhatsApp** |  |
| **Forme juridique :** |  |
| **Secteur ou filière d’activité** |  |
| **Produits et/ou prestations vendus** |  |
| **Actionnaires principaux :** |  |
| **Noms et fonctions des principaux dirigeants :** |  |
| **Personne(s)-contact clé(s) pour le projet à Fort-Dauphin :** |  |
| **Date de création de la société :** |  |
| **Chiffre d’affaires (pour chacune des 3 dernières années) :** | **Année 1 :** | **Année 2 :** | **Année 3 :** |
| **Répartition du capital** |  |  |  |
| **Description de la société/activités :** *Fournir ici toutes les informations sur la société qui permettraient d’évaluer son envergure, sa stratégie de développement, ses succès récents, son expertise dans le domaine envisagé à Fort-Dauphin. Préciser si la société fait partie d’un groupe plus large et décrire éventuellement les activités du groupe (fournir des brochures si nécessaire).* |

1. **INFORMATION SUR LE PROJET ENVISAGE SUR EHOALA PARK:**
2. **EXPRESSION DES BESOINS :**

|  |  |
| --- | --- |
| **Superficie du terrain demandée dans Ehoala Park (ha) :\_\_\_\_\_\_\_**Décrire comment cette superficie sera utilisée (usine, bureaux, hangars, parking, etc.) et fournir si possible un plan sommaire d’utilisation de la superficie demandée |  |
| **Décrire la particularité du terrain demandée** |  |
| **Décrire et chiffrer les besoins en eau, électricité et autres besoins spécifiques (déchets, connexion, etc.) :** *Justifier autant que possible la pertinence/fiabilité des chiffres indiqués.* |  |
| **Préciser la durée du projet** |  |
| **Autres à préciser** |  |

1. **RESUME DU PROJET :**

2

|  |
| --- |
| **Description détaillée du projet :** *Outre la nature du projet et des biens ou services qui seront produits,**fournir ici toutes informations qui permettant d’évaluer les chances de succès du projet, l’état d’avancement des études et prospections techniques ou commerciales déjà menées, les liens avec les activités existantes du promoteur, etc.* |
| **Quels produits et /ou prestations de service proposez-vous ?** |
| **Quel sont vos principaux segments de clients (ménages, entreprises, autres à préciser,)** |
| **Quels sont vos avantages par rapport à la concurrence ?**  |
| **Quel(s) volume(s) et quelle(s) valeur(s) de production sont envisagés pour chacune des 3 (ou 5) premières années d’exploitation ?** *Justifier autant que possible la pertinence/fiabilité des chiffres indiqués.***Et quels seront les marchés d’écoulement de cette production** (Local/Malagasy : …%, Région Océan Indien : ...% ; International : …%) : |
| **Exemple(s) de projet(s) similaire(s) déjà mis en place dans d’autres région de Madagascar ou dans d’autres pays :** |
| **Partenaire(s) éventuel(s) :** *Préciser la nature du partenariat (technique, commercial, financier) et le degré de certitude sur l’implication effective de ce(s) partenaire(s) (exemples : partenaires historiques, accords déjà signés, simples manifestations d’intérêt, etc.)* |
| **Date de démarrage et durée estimée des travaux sur Ehoala Park:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Date de première production**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Une fois un accord signé par l’investisseur/ Opérateurs et Port d’Ehoala, décrire de façon aussi détaillée que possible toutes les étapes et les timing associés avant le début effectif des opérations de production (exemples : études techniques, études financières ou commerciales, démarrage des travaux dans le Parc, autres activités de préparation en dehors du Parc, etc.).
 |
| **Autres risques et défis du Projet :** Quels sont les autres facteurs de risques ou incertitudes qui devront être pris en compte par le projet, et quelles mesures ou stratégies sont envisagées pour les éviter ou les réduire (exemples : risques sociaux, aspects fonciers, risques de marché, etc.)**.** |
| **Modalité de participation :**Joint-venture : Local,  National International |

1. **IMPACTS DU PROJET :**

3

|  |
| --- |
| **Quelle est votre contribution au développement de la Ville et/ou de la Région ?** |
| **Chaîne de valeurs du Projet :** Décrire la chaine de valeurs du projet c’est à dire ses impacts/liens en amont, en aval ou transversaux avec les autres acteurs économiques de la région ou du pays.*Puis plus précisément :** Quels seront les besoins d’intrants matériels ou immatériels du projet au bout des 3 premières années ? *Chiffrer autant que possible en justifiant la pertinence des chiffres indiqués*
* Quelle politique d’achat ou de sous-traitance est envisagée par le projet ?
* Quels types et combien d’emplois formels autres que ceux créés directement par votre société pourraient être créés par votre projet dans la région Anôsy au bout des 3 premières années ?
 |
| **Impacts indirects sur les revenus des populations de la Région :*** Combien de ménages dans la Région - autres que ceux résultants des embauches directes de la société - seraient impactés par le projet au bout des 3 premières années (exemples : paysans producteurs, pêcheurs, etc.) : *Expliciter le mode de calcul et justifier la pertinence des chiffres indiqués.*
* Décrire et, si possible, chiffrer l’amélioration des revenus de ces populations impactées au bout des 3 premières années.
 |
| **Impacts sur le Port d’Ehoala**:* Quels natures et volumes de produits seront exportés/ importés à partir du Port Ehoala au cours des 3 premières années ?*(En EVP et/ou en tonnes).*
* Quels volumes seront exportés/importés à partir du Port  d’Ehoala? *(En EVP et/ou en tonnes).*
 |
| **Autres impacts sur la Région Anôsy et l’économie en général :** *Justifier autant que possible les chiffres indiqués.** Indiquer et estimer les impôts et taxes qui seraient versés à l’Etat malgache en fin de 3ème année d’exploitation.
* Quels serait la proportion (ou montant) de taxes locales (redevances, ristournes, etc.).
* Quels investissements publics éventuels seront financés par le projet au cours des 3 premières années dans la région Anôsy et pour quels montants (exemples : construction ou réhabilitation de routes rurales, barrages hydrauliques, etc.).
 |

1. **RESSOURCES HUMAINES**

|  |
| --- |
|  |
| **Nombre d’employés directs formels (pour chacune des 3 dernières années) :** | **Année 1** | **Année 2** | **Année 3** |
|  | **i** | **ii** | **iii** | i | ii | iii | i | ii | iii |
| **Personnel permanent :** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ouvriers de production |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Employés administratifs |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Cadres intermédiaires |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Cadres Supérieurs |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dirigeants |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Commentaire sur le niveau de qualification, de formation et de compétence des salariés permanents |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Personnel temporaire :** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **INDICATION** : Nombre d’emplois directs formels crées au cours de chacune des 3 premières années :(i) dans le Ehoala Park même(ii) en dehors du Ehoala Park mais dans la Région Anôsy(iii) en dehors de la Région Anôsy |
| **Politique d’emploi et de formation :** *Justifier autant que possible la pertinence/fiabilité des chiffres indiqués.* |
| * Donner des détails sur la nature/répartition des emplois créés (cadres, employés, ouvriers, etc.)
* Combien de ces emplois seront fournis par de la main d’œuvre locale de la zone de Fort-Dauphin/Région Anôsy
* Décrire la stratégie de formation envisagée par la société pour le projet
 |

1. **ENVIRONNEMENT :**

|  |
| --- |
| **Aspects environnementaux et mesures de mitigation :**Décrire de façon aussi détaillée que possible tous les impacts et risques environnementaux liés au projet et les mesures de mitigation envisagées aussi bien pendant la période de travaux qu’au cours de l’exploitation (chiffrer autant que possible) |
| **Est-ce que le projet nécessité une EIE ou Etude d’Impact Environnemental ?** |

4

1. **EVALUATION DES RISQUES**

|  |
| --- |
| **Votre activité présente-t-elle des risques particuliers ?** |
| **Autres risques et défis du Projet :** Quels sont les autres facteurs de risques ou incertitudes qui devront être pris en compte par le projet, et quelles mesures ou stratégies sont envisagées pour les éviter ou les réduire (exemples : risques sociaux, aspects fonciers, risques de marché, etc.)**.** |

1. **INFRASTRUCTURE ET TECHNOLOGIE**

|  |
| --- |
| **Utilisez-vous des procèdes spécifiques** ? \_ Si oui, avez-vous déposé un brevet à l’international ou travaillez-vous sous licence **?** |
| De quelle infrastructure de production comptez-vous disposer pour la réalisation de vos objectifs ? |
| Est-ce que c’est un projet d’innovation ? |

1. **ASPECT FINANCIER :**

|  |
| --- |
| * **Montant estimatif de l’investissement total envisagé (**en Euros – Ariary (MGA) – USD**): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *Justifier autant que possible la pertinence/fiabilité des chiffres indiqués.*
* Comment ce montant se répartira-t-il au cours des 3 premières années ?
* Décrire de manière plus précise la nature/de ces investissements (études, travaux, achats d’équipements, formations etc.) ?
 |
| **Sources et disponibilité du financement[[1]](#footnote-1) :** |
| * Marchés clients
	+ Existe-t-il un marché rentable pour la commercialisation de vos produits
	+ Quels besoins des consommateurs couvrez-vous avec vos produits / services ?
	+ Quels sont vos principales cibles ? Quels sont vos critères de segmentation du marché (critères géographiques, démographiques, autres) ?
 |
| **Informations/éléments sur la solidité et capacité financières de la société :** *Fournir ici les informations et éléments fiables qui permettraient d’apprécier la capacité financière de la société.** + La valeur actuelle nette (VAN),
	+ L’indice de profitabilité (IP),
	+ Le taux interne de rentabilité (TIR).
 |

1. **AUTRES INFORMATIONS PERTINENTES :**

|  |
| --- |
| Présenter ici tous autres éléments ou informations susceptibles d’être pris en compte dans l’évaluation de votre projet. |

5

1. Fournir si possible des documents pouvant attester la disponibilité des fonds [↑](#footnote-ref-1)